

6 - INDICE DELLA MATERIA LAVORI PUBBLICI

C028 - Partenariato pubblico privato per finanziamento e gestione di opere pubbliche	pag. 2
C068 - Il regolamento dei contratti (d.P.R. 207/2010) nel settore delle opere pubbliche	pag. 3
C082 - Contabilità dei lavori pubblici dopo il regolamento (d.P.R. n. 207/2010) e il d.l. 70/11	pag. 4
C009 - I piani di sicurezza nell'appalto di lavori pubblici	pag. 5
M101 - Master in teoria e pratica dei lavori pubblici	pag. 6
C076 - Fonti normative nei LL.PP., programmazione, incarichi di progettazione, finanziamento	pag. 7
C143 - Procedure di affidamento e contratti nella realizzazione di LL.PP. dopo il regolamento	pag. 8
C136 - Gestione tecnico-amministrativa e contenziosa nell'esecuzione dei contratti di appalto di LL.PP.	pag. 9
C183 - Procedure negoziate e lavori in economia alla luce delle recenti novità normative	pag. 10
C025 - Redazione e gestione di bandi, inviti e capitolati nei LL.PP.	pag. 11
C075 - La pratica delle OO.PP. nella dialettica responsabile del procedimento - direttore lavori	pag. 12

C028

Partenariato pubblico privato per finanziamento e gestione di opere pubbliche

L'OPZIONE COMUNITARIA E LE IMPORTANTI IMPLICAZIONI CON LA GESTIONE DEI SERVIZI - LA NUOVA FIGURA DEL CONTRATTO DI DISPONIBILITÀ - LE MODIFICHE "PER DECRETO" ALLA DISCIPLINA DELLE CONCESSIONI - ULTERIORE CASISTICA - COMPATIBILITÀ CON IL PATTO DI STABILITÀ

DURATA

2 giorni

DATE

14-15 maggio 2012

ORARIO

9,00 - 14,30

QUOTA DI PARTECIPAZIONE

euro 490,00 + IVA 21% (la quota è esente da IVA se corrisposta da Enti pubblici)

RELATORE

Avv. Stefano de MARINIS

Avvocato amministrativista esperto in materia di contratti pubblici; componente del Private Forum dell'EPEC (European PPP Expertise Center)

Il partenariato pubblico privato, nelle diverse formule contrattuali in cui può articolarsi, è senza dubbio lo strumento su cui le istituzioni nazionali e comunitarie sembrano voler puntare con maggiore determinazione, per coniugare le ristrettezze dei bilanci pubblici con la realizzazione di quegli investimenti di cui vi è comunque necessità. I provvedimenti contenuti nei Decreti "sviluppo", "salva Italia" e "cresci Italia" sono testimonianza di tale approccio fatto proprio anche dal legislatore italiano che ha introdotto la figura del **Contratto di disponibilità** ed ha innovato la disciplina delle **concessioni**.

PROGRAMMA

Il rilievo del **Partenariato Pubblico Privato nella disciplina comunitaria ed in quella nazionale più recente**. **L'approccio comunitario**: la comunicazione della Commissione europea del 17/11/2009 "PPP for Recovery". Le decisioni EUROSTAT. I PPP contrattuali. **La concessione di lavori**: la concessione senza rischio di domanda; la concessione di servizi. Modalità di affidamento: **l'iniziativa del privato**. La qualificazione del concessionario. Gli affidamenti del concessionario. La durata della concessione: il limite cinquantennale. Il prezzo per l'equilibrio del piano economico finanziario: la cessione di beni immobili, lo sfruttamento di parti dell'opera già realizzate. Il leasing finanziario ed il leasing operativo. Modalità di affidamento e qualificazione dei concorrenti. Il rapporto impresa di costruzione - società di leasing. **Altre formule di partenariato pubblico privato: la nuova formula del contratto di disponibilità**. Il regime dell'opera realizzata tramite contratti di PPP. **I PPP istituzionali**: le società miste; la scelta del socio; l'affidamento del contratto; l'esecuzione tramite terzi e l'esecuzione in house. Le ricadute del PPP sulla gestione del servizio e sui conti pubblici. Operazioni off balance o con impatto limitato sui conti pubblici. **L'accollo del rischio al soggetto privato**: il rischio di costruzione; il rischio di domanda; il rischio di disponibilità. **Pagamento di contributi e canoni**: il pagamento dell'infrastruttura; il pagamento del servizio. L'inadempimento del contraente. Gli effetti sul patto di stabilità interno. **Il piano economico finanziario**: i contenuti; il diverso ruolo delle banche e degli altri soggetti autorizzati. Le società di progetto ed il loro finanziamento. La possibilità di emettere obbligazioni: i **project bond**. Le più recenti esperienze maturate nel settore in Italia ed all'estero.

C068
Il regolamento dei contratti (d.P.R. 207/2010)
nel settore delle opere pubbliche

DURATA

3 giorni

ORARIO

8,45 - 14,45

DATE

18-19-20 giugno 2012

QUOTA DI PARTECIPAZIONE

euro 640,00 + IVA 21% (la quota è esente da IVA se corrisposta da Enti pubblici)

RELATORI

Ing. Alessandro COLETTA

già componente l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici

Avv. Stefano de MARINIS

Avvocato amministrativista in Roma. Esperto in materia di contrattualistica pubblica

Cons. Roberto PROIETTI

Magistrato TAR Lazio e Consigliere giuridico presso il Ministero delle Infrastrutture

Il seminario propone una "full immersion" integrata di carattere giuridico, tecnico ed economico, nel nuovo regolamento dei contratti, già oggetto di alcune modifiche da parte della legislazione più recente. Ciò con particolare rilievo al settore dei lavori pubblici, curando l'analisi delle connessioni e dei rapporti con il codice dei contratti, le norme comunitarie e la giurisprudenza più importante.

PROGRAMMA

Contenuti e criteri della delega ex d.l.vo 163/06. Natura della potestà regolamentare conferita con il d.l.vo 163/06. Il riparto di competenze tra Stato e Regioni. **Il sistema di qualificazione e i requisiti per gli esecutori di lavori:** categorie e classifiche; sistema di qualità aziendale. **Il nuovo regime di qualificazione e la riforma delle SOA. Requisiti per la qualificazione:** l'avalimento e le relative ulteriori modalità attuative rimesse al regolamento. **I soggetti abilitati** ad assumere lavori: requisiti dell'impresa singola e di quelle riunite; consorzi stabili di imprese; requisiti del concessionario; requisiti del promotore e attività di asseverazione; revoca dell'attestazione di qualificazione. **La qualificazione dei contraenti generali:** procedimenti di rilascio e rinnovo dell'attestazione; i ricorsi amministrativi contro i provvedimenti di attestazione. Condizione per la partecipazione alle gare. Criteri di affidamento delle opere generali e delle opere specializzate non eseguite direttamente. **Criteri di selezione delle offerte:** aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi o sull'importo dei lavori; aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari; offerta economicamente più vantaggiosa; la Commissione giudicatrice; offerte anomale; aste elettroniche. **Procedure per la verifica delle offerte anomalmente basse. Le garanzie:** cauzioni, fidejussioni e polizze di assicurazione. Il sistema di garanzia globale. **Lavori in economia:** cottimo; autorizzazione della spesa per lavori in economia; lavori d'urgenza; somma urgenza; perizia suppletiva per maggiori spese. I lavori riguardanti i beni del patrimonio culturale. **La programmazione nei LL.PP.:** la disciplina e le modifiche di cui al d.l. 1/2012; accantonamento per transazioni e accordi bonari; programma triennale ed elenchi annuali; pubblicità del programma. **La progettazione:** norme tecniche e quadri economici; il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo: **la possibilità di omettere i livelli intermedi.** La verifica del progetto. **L'esecuzione del contratto:** la direzione dei lavori (direttore dei lavori; direttori operativi; ispettori di cantiere). La sicurezza nei cantieri alla luce dell'aggiornamento della disciplina vigente operata dal d.l.vo 106/09. La consegna dei lavori; variazioni e addizioni al progetto approvato, diminuzione dei lavori, determinazione ed approvazione dei nuovi prezzi; contestazioni; danni. Il subappalto. L'adeguamento dei prezzi. **La contabilità e il collaudo. I servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria nei settori ordinari:** ambito di applicazione della disciplina; limiti alla partecipazione alle gare; requisiti delle società di ingegneria, delle società di professionisti e dei consorzi stabili; penali; concorso di idee e concorso di progettazione; affidamento dei servizi.

C082
La contabilità dei lavori pubblici dopo il regolamento (d.P.R. n. 207/2010) e il Decreto sviluppo (d.l. 70/11)

- NEGLI APPALTI
- NELLE CONCESSIONI
- NEI COTTIMI
- NELL'AMMINISTRAZIONE DIRETTA

DURATA

2 giorni

DATE

15-16 ottobre 2012

ORARIO

9,00-14,30

QUOTA DI PARTECIPAZIONE

euro 490,00 + IVA 21% (la quota è esente da IVA se corrisposta da Enti pubblici)

RELATORE

Arch. Vincenzo TRAVAGLINO

Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici

Il seminario propone una ricognizione globale delle tematiche afferenti alla fase esecutiva degli appalti e, in particolare, alla contabilità dei lavori. Esso si presenta come utilissimo strumento di approfondimento per responsabili di procedimento, direttori dei lavori, direttori tecnici, dirigenti e funzionari delle Ragionerie e revisori dei conti, **anche in relazione all'incremento delle responsabilità connesse alla gestione e alla verifica dei conti dei lavori pubblici.**

PROGRAMMA

Fonti normative, scopo e forma della contabilità nell'esecuzione dei lavori pubblici: l'importanza di una corretta tenuta delle scritture contabili. **I documenti amministrativi e contabili, distinti in relazione all'obbligo di compilazione, ai soggetti firmatari, alla necessità di vidimazione e bollatura:** il giornale dei lavori; i libretti di misura delle lavorazioni e delle provviste; le liste settimanali; il registro di contabilità; il sommario del registro di contabilità; gli stati d'avanzamento dei lavori; i certificati per il pagamento delle rate di acconto; l'importanza del documento unico di regolarità contributiva (DURC) e le relative modalità di rilascio; il conto finale e la relativa relazione. **L'informatica e le scritture contabili:** l'evoluzione normativa. **Il contenzioso:** forma e contenuto delle riserve; adempimenti del Direttore Lavori e del R.d.P.; le possibili risoluzioni: la transazione, l'accordo bonario, l'arbitrato. **I nuovi limiti economici fissati dal d.l. 70/2011 per ridurre costi e contenzioso degli appalti pubblici:** limite all'iscrizione delle riserve, tetto di spesa per le varianti, contenimento delle compensazioni in caso di aumento dei materiali, riduzione della spesa per accordi bonari, disincentivo per le liti "temerarie". **Il R.d.P. e la responsabilità contabile** ai sensi dell'art. 10, comma 7, del regolamento attuativo del Codice dei contratti. **La remunerazione del D.L. e del R.d.P. interni all'amministrazione:** l'evoluzione dell'incentivo per la progettazione ex art. 92 del d.l.vo 163/06.

C009

I piani di sicurezza nell'appalto di lavori pubblici

PIANI DI SICUREZZA E PIANI OPERATIVI ALLA LUCE DELLA PIU' RECENTE LEGISLAZIONE "PER DECRETO" - I COMPITI DEI COMMITTENTI/RESPONSABILI DEI LAVORI E DEI COORDINATORI DELLA SICUREZZA - LIVELLI DI RESPONSABILITÀ - I COSTI DELLA SICUREZZA - L'ESECUZIONE DELLA COMMessa.

DURATA

2 giorni

DATE

18-19 ottobre 2012

ORARIO

9,00 - 14,30

QUOTA DI PARTECIPAZIONE

euro 490,00 + IVA 21% (la quota è esente da IVA se corrisposta da Enti pubblici)

RELATORI

Geom. Massimo CAROLI

Direttore tecnico, Coordinatore cantieri di genio civile

Avv. Stefano de MARINIS

Avvocato amministrativista in Roma - Esperto in contrattualistica pubblica

PROGRAMMA

Il quadro normativo di riferimento **in tema di salute e sicurezza sul lavoro** negli appalti pubblici di lavori alla luce delle previsioni di cui al **d.l.vo 81/08**, come modificato dal **d.l.vo 106/09**; del **Codice dei contratti pubblici**, come aggiornato dalla **legislazione più recente**; del **regolamento attuativo** di cui al **d.P.R. 207/2010**. **Definizione e compiti delle diverse figure implicate:** responsabile dei lavori; coordinatori per la progettazione e per l'esecuzione; datori di lavoro, dirigenti e preposti. **I contenuti del piano di sicurezza secondo il nuovo allegato XV:** il riferimento alla concretezza del rischio. **La responsabilità del progettista per sottostima dei costi ed errori nel piano di sicurezza;** rapporti con l'appaltatore e la possibilità di varianti. **I costi della sicurezza:** la progettazione del piano da parte del committente; modalità di quantificazione dei relativi oneri ed indicazione dell'ammontare nel bando di gara. **Il piano di sicurezza e coordinamento (PSC):** rapporto con **Il DUVRI**. Il problema della valutazione a corpo; il problema della valutazione dei contenuti economici dell'offerta. **Le eventuali proposte integrative dell'appaltatore.** Il piano operativo di sicurezza redatto dall'appaltatore e i suoi rapporti con il piano predisposto del committente. L'art. 118 del Codice dei contratti. **Sicurezza integrata nei modelli organizzativi e gestionali. Nuove definizioni e terminologia, estensione degli ambiti di operatività; priorità di rischio.** Obblighi delle imprese esecutrici. Verifica dell'idoneità tecnica professionale delle imprese affidatarie. L'organico medio annuo la qualifica e la regolarità delle posizioni assicurative INPS, INAIL, Cassa Edile e del rispetto del CCNL: **il DURC**. La funzione organizzativa e di coordinamento del committente. La notifica dei lavori all'autorità di vigilanza. Funzioni e compiti dei coordinatori per la progettazione e per l'esecuzione: loro individuazione e nomina nel caso di appalti di progettazione ed esecuzione, concessioni ed affidamenti a contraente generale. **I requisiti di sicurezza nelle costruzioni.** La progettazione del cantiere. Valutazione del rischio nelle opere caratteristiche da parte del coordinatore per la progettazione. Il fascicolo informativo; **caratteri e disciplina delle diverse tipologie di manutenzione:** ordinaria; straordinaria; programmata e di pronto intervento. Modelli informatici per la redazione computerizzata dei piani. Contratti e capitolati di appalto. **Contabilizzazione oneri di sicurezza nella retribuzione dell'appaltatore e del subappaltatore:** accorgimenti per evitare duplicazioni di competenze per l'appaltatore e le indicazioni dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici. **Piano di sicurezza dei subappalti. Piano di sicurezza dei lavori puntuali e dei lavori a rete.** Controlli degli Ispettorati del lavoro e delle ASL negli appalti pubblici: presupposti, regime sanzionatorio e revoca dei provvedimenti. **Regime sanzionatorio e sospensione dell'attività imprenditoriale: l'introduzione del concetto di reiterazione; ambito applicativo del provvedimento sospensivo.** Repertorio di giurisprudenza.

M101 MASTER IN TEORIA E PRATICA DEI LAVORI PUBBLICI

- ALLA LUCE DEL CODICE E DEL REGOLAMENTO CONTRATTI

DURATA

10 giorni, articolato in quattro moduli frequentabili anche singolarmente

PERIODI DI SVOLGIMENTO

12-13-14-15-16 novembre 2012 - 10-11-12-13-14 dicembre 2012

QUOTA DI PARTECIPAZIONE

euro 1.850,00 + IVA 21% (la quota è esente da IVA se corrisposta da Enti pubblici)

RELATORI

Avv. Lorenzo ANELLI - Avvocato amministrativista in Roma

Avv. Stefano de MARINIS - Avvocato amministrativista in Roma, Esperto in materia di contrattualistica pubblica

Avv. Cesare LORIA - Avvocato amministrativista, Esperto in diritto delle opere pubbliche ed autore di pubblicazioni in materia

Avv. Nicola MARCONE - Avvocato amministrativista in Roma

Avv. Matteo MAZZONE - Avvocato amministrativista Docente di Legislazione delle opere pubbliche Università LUISS "Guido Carli"

Cons. Roberto PROIETTI - Magistrato TAR Lazio e Consigliere giuridico presso il Ministero delle Infrastrutture

Obiettivo del Master, **articolato in 4 seminari fruibili anche singolarmente**, è fornire un utile contributo alla formazione e all'aggiornamento di professionalità integrate sotto il profilo giuridico, economico e tecnico, idonee a governare la complessa gestione dei lavori pubblici secondo il nuovo ordinamento risultante dal **Codice dei contratti pubblici, dal nuovo regolamento (d.P.R. 207/2010), dalla disciplina comunitaria, dalle leggi regionali e dalle recenti pronunzie della Corte costituzionale.**

PROGRAMMA

1° modulo (C076):

12-13-14 novembre 2012

Fonti normative, programmazione, incarichi di progettazione e strumenti di finanziamento nei LL.PP.

2° modulo (C143):

15-16 novembre 2012

Procedure di affidamento e contratti nella realizzazione di lavori pubblici

3° modulo (C136):

10-11-12 dicembre 2012

Gestione giuridica, tecnica e contenziosa dei contratti di appalto nei lavori pubblici

4° modulo (C183):

13-14 dicembre 2012

Procedure negoziate e lavori in economia alla luce delle recenti novità normative

VALUTAZIONE FINALE

A richiesta dei partecipanti sarà rilasciato il titolo di Master con valutazione finale espressa in sessantesimi a chi:

- abbia frequentato l'intero Master
- o affronti gli argomenti trattati in una prova finale

C076

Fonti normative, programmazione, incarichi di progettazione e strumenti di finanziamento nei lavori pubblici

DURATA
3 giorni

DATE
12-13-14 novembre 2012

ORARIO
8,45 - 14,45

QUOTA DI PARTECIPAZIONE

euro 640,00 + IVA 21% (la quota è esente da IVA se corrisposta da Enti pubblici)

RELATORI

Avv. Stefano de MARINIS - Avvocato amministrativista in Roma, Esperto in materia di contrattualistica pubblica
Cons. Roberto PROIETTI - Magistrato TAR Lazio e Consigliere giuridico presso il Ministero delle Infrastrutture

Tenendo conto delle più recenti modifiche normative, il seminario si propone come utile punto di riferimento per l'orientamento delle scelte sul come intervenire per la realizzazione di un'opera pubblica, alla luce dei problemi che derivano dalla pratica quotidiana. Ampi riferimenti verranno compiuti in merito alla organizzazione degli uffici dell'amministrazione chiamati a cooperare con i responsabili del procedimento nella realizzazione dei contratti. Analoga attenzione sarà riservata alla fase della programmazione e alle opportunità che si aprono per le imprese di partecipare alle iniziative inerenti ai futuri assetti dei territori interessati. Ancora, puntuali riferimenti di tipo manageriale e tecnico-finanziario saranno svolti in relazione all'**innovativa formula del contratto di disponibilità**, quale strumento idoneo a realizzare la formula del Partenariato Pubblico Privato. Saranno analizzati, infine, tutti i limiti ed i vantaggi che possono derivare dalle singole opzioni organizzative.

PROGRAMMA

Le fonti normative in materia di lavori pubblici: normativa statale, regionale, comunitaria. d.P.R. 5/10/2010, n. 207. **L'organizzazione degli uffici delle Stazioni appaltanti:** gestione interna ed esterna, unitaria e frazionata delle fasi dei singoli processi realizzativi e gestionali dell'opera realizzata; confronto tra le diverse opzioni. L'efficienza e l'efficacia dell'attività amministrativa: i costi. **Le risorse finanziarie** e la programmazione. La programmazione triennale e annuale dei lavori pubblici: responsabile della programmazione, responsabile del procedimento e funzionari preposti alla gestione. **Il responsabile del procedimento e gli incentivi** per le attività tecniche eseguite senza ricorso a soggetti esterni. **La progettazione:** affidamento interno o esterno dei relativi incarichi. La disciplina di cui all'art. 91 del Codice, come ripristinata dalla l. 214/11 e definita nel Regolamento; gli affidamenti in economia. **I concorsi di progettazione.** Il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa e le modalità applicative. Illustrazione del metodo del confronto a coppie. **I concorsi di idee.** L'offerta anomala nell'affidamento dei servizi di ingegneria. **Modalità rivenienti dalla disciplina più recente per la verifica delle offerte anormalmente basse.** **La conferenza di servizi ed il nuovo comma 1 bis dell'art. 97 del Codice.** La realizzazione delle opere progettate e la scelta dell'esecutore: **il problema dei lotti.** Le procedure aperte, ristrette, negoziate; dialogo competitivo; accordi quadro e contratti esecutivi degli stessi. Le diverse forme giuridiche degli operatori economici; **il nuovo art. 112 bis del Codice;** criteri di aggiudicazione; modalità di aggiudicazione: massimo ribasso o offerta economicamente più vantaggiosa. La strada dell'**appalto integrato:** affidamento su progetto definitivo o sul solo preliminare. Differenze ai fini della gestione della successiva fase di affidamento: gli artt. 168 e 169 del Regolamento ed il recepimento delle richieste dell'amministrazione da parte del progetto aggiudicatario. Natura del contratto ed effetti sulla relativa disciplina e sulla qualificazione degli assuntori. **L'appalto del terzo tipo.** L'affidamento a **contraente generale:** il prefinanziamento degli interventi e la loro realizzazione unitaria; **il coinvolgimento delle PMI;** la qualificazione. La libertà delle forme nella fase realizzativa. **La locazione finanziaria per i lavori:** regime comune applicabile; norme speciali. L'esecuzione tramite concessione e la nozione di Partenariato Pubblico Privato: caratteristiche dei contratti; l'applicazione più ampia del ricorso a terzi per il finanziamento, la progettazione, la realizzazione e la gestione di un'opera pubblica. Le caratteristiche dei contratti di PPP e **la nuova figura del "contratto di disponibilità"**. Vantaggi e svantaggi del ricorso alle formule contrattuali più evolute. **Le società pubbliche di progetto.**

C143

Procedure di affidamento e contratti nella realizzazione di lavori pubblici

- CONTROLLO SOCIETARIO E CONTRADDITTORIO NELLE AGGIUDICAZIONI
- REGOLAMENTO

DURATA

2 giorni

DATE

15-16 novembre 2012

ORARIO

9,00-14.30

QUOTA DI PARTECIPAZIONE

euro 490,00 + IVA 21% (la quota è esente da IVA se corrisposta da Enti pubblici)

RELATORI

Avv. Lorenzo ANELLI

Avvocato amministrativista in Roma

Avv. Nicola MARCONE

Avvocato amministrativista in Roma

Il seminario propone un'attenta ricognizione delle forme di realizzazione dei lavori pubblici alla luce delle fonti normative, della giurisprudenza, della prassi. **Saranno formulate indicazioni operative anche in relazione alle singole realtà amministrative di appartenenza dei partecipanti.**

PROGRAMMA

La fase interna del procedimento contrattuale per l'esecuzione dei lavori pubblici. Le deliberazioni a contrattare. I rapporti con la programmazione triennale; la determinazione dell'oggetto del contratto. **Il contenuto del contratto:** schemi grafici e capitolato. La compilazione del capitolato speciale. **Le clausole a corpo e a misura:** gli effetti sulla retribuzione del contratto. **I contratti collegati all'esecuzione dei lavori:** appalto di progetto, concorso di idee e concorso di progettazione. Disciplina comune applicabile ai contratti sopra e sottosoglia. Disciplina specifica per i contratti di lavori pubblici sotto soglia. **Le novità introdotte dal d.l. 70/11. Le forme di appalto con progettazione:** in particolare, l'appalto integrato dopo l'emana-zione del regolamento. **Bandi, avvisi, capitolati speciali, verbali di aggiudicazione:** criteri per la loro compilazione, clausole discrezionali e obbligatorie. L'art. 81, comma 3, del codice dei contratti: **i limiti al potere di non aggiudicare. La qualificazione delle imprese** alla luce delle novità introdotte dal regolamento 207/2010. **Il nuovo istituto dell'avvalimento e la sua concreta attuazione nelle procedure di affidamento dei lavori. I sistemi di aggiudicazione:** procedura aperta, ristretta, negoziata, dialogo competitivo, accordi quadro. I limiti al potere di selezionare nella procedura ristretta. La procedura ristretta semplificata. **Varianti progettuali in sede di offerta.** Gli accordi quadro. **La somma urgenza nei lavori pubblici:** la deroga al principio della previa copertura della spesa; il verbale dello stato dei luoghi; la perizia di spesa; le modalità di copertura a consuntivo. **I criteri di aggiudicazione:** modalità di applicazione del prezzo più basso e del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. **Il dialogo competitivo. Procedimenti di gara:** presidenza, svolgimento, vicende patologiche. **La stipulazione dei contratti. La disciplina dell'offerta anomala. Nuove modalità di verifica delle offerte anomalmente basse. La disciplina della concessione di lavori pubblici. La responsabilità dei funzionari, dei tecnici e del responsabile del procedimento nell'attività contrattuale della pubblica amministrazione:** esame ragionato della giurisprudenza. **Completamento dei lavori a seguito di fattispecie di recesso e risoluzione del contratto:** modalità per la stipula dei contratti di completamento.

C136

Gestione tecnico-amministrativa e contenziosa nell'esecuzione dei contratti di appalto di LL.PP.

- ALLA LUCE DEL REGOLAMENTO 207/2010 E DEL D.L. 70/11

DURATA

3 giorni

DATE

10-11-12 dicembre 2012

ORARIO

8,45 - 14,45

QUOTA DI PARTECIPAZIONE

euro 640,00 + IVA 21% (la quota è esente da IVA se corrisposta da Enti pubblici)

RELATORI

Avv. Cesare LORIA

Avvocato amministrativista

Avv. Matteo MAZZONE

Avvocato amministrativista

già Docente di Legislazione opere pubbliche Università LUISS "Guido Carli"

Il corso ha carattere pratico e si rivolge ai RUP, ai D.L., ai tecnici che comunque partecipano all'esecuzione dei lavori sia delle amministrazioni sia delle imprese appaltatrici fornendo loro, tra l'altro, il quadro normativo essenziale (codice civile e normativa appalti) cui fare riferimento nell'espletamento della loro attività. Naturalmente, il corso si rivolge anche ad amministrativi, avvocati e funzionari in genere, pubblici e privati, interessati all'approfondimento della materia. Nel contesto del corso ampio spazio viene riservato a quesiti ed interventi dei partecipanti.

PROGRAMMA

Principi generali sull'interpretazione del contratto di appalto. **Vigilanza, ingerenza e cooperazione della stazione appaltante.** Direzione dei lavori e responsabile del procedimento. L'appaltatore come esecutore qualificato e conseguenze sul piano della responsabilità. **La consegna dei lavori:** modalità, effetti, mancata consegna, consegna frazionata, consegna per parti. Appalti a corpo e appalti a misura. I lavori in economia. **Il corrispettivo dell'appalto:** acconti, rata di saldo, pagamento materiali, ritardo nei pagamenti, eccezione di inadempimento. **Le varianti:** le varianti arbitrarie, le tipologie di varianti, lo ius variandi dell'amministrazione ed i suoi limiti. L'imprevisto geologico. **Il termine di esecuzione:** cronoprogramma e programma esecutivo, i ritardi, la penale, l'ultimazione dei lavori, termini suppletivi, i vari tipi di sospensione dei lavori. I danni da forza maggiore. **Il collaudo dell'opera:** procedimento, collaudo provvisorio, collaudo definitivo, effetti del collaudo. Il recesso dell'amministrazione. **Risoluzione del contratto per colpa dell'appaltatore:** varie tipologie, provvedimenti conseguenti alla risoluzione. Risoluzione per colpa dell'amministrazione. **Le riserve dell'appaltatore:** modalità e tempi di iscrizione, contenuto, decadenza, riserve per fatti continuativi, deduzioni del direttore dei lavori. **L'accordo bonario come mezzo ordinario di risoluzione delle riserve,** sia in corso d'opera, sia al collaudo dei lavori: presupposti, procedimento, conclusione. **La transazione:** sua utilizzabilità in via generale, procedimenti. **L'arbitrato.** Casi concreti di contenzioso prospettati dai partecipanti.

C183 Procedure negoziate e lavori in economia alla luce delle recenti novità normative

- GUIDA PRATICA PER LA LORO CORRETTA GESTIONE E REDAZIONE DEI CONTRATTI

DURATA

2 giorni

DATE

13-14 dicembre 2012

ORARIO

9,00 - 14,30

QUOTA DI PARTECIPAZIONE

euro 490,00 + IVA 21% (la quota è esente da IVA se corrisposta da Enti pubblici)

RELATORI

Avv. Lorenzo ANELLI

Avvocato amministrativista in Roma

Avv. Nicola MARCONE

Avvocato amministrativista in Roma

PROGRAMMA

Le procedure negoziate secondo il codice dei contratti. La nuova fattispecie di cui all'art. 122, comma 7bis del codice. Procedure negoziate previa pubblicazione di bando e procedure senza previa pubblicazione. La casistica concreta. La scelta dei soggetti con cui trattare. Il ruolo del responsabile del procedimento.

L'esecuzione dei lavori in economia: per cottimi e in amministrazione diretta; quando è consentita, in che cosa si differenzia dall'appalto. Natura e struttura del contratto di cottimo. **I regolamenti per l'esecuzione dei lavori in economia:** criteri per la redazione, per l'individuazione delle tipologie e per la scelta del contraente. I limiti previsti dalla legge per l'esecuzione dei lavori in economia: l'art. 125 del codice dei contratti e il regime transitorio. **La legislazione delle Regioni a statuto speciale e ordinario.**

Lavori di urgenza e di somma urgenza: concetto; disciplina; procedura per l'affidamento; autorizzazione; rendicontazione. Tipologie di cottimi: a misura, a corpo. **La procedura di affidamento dei lavori a cottimo:** in particolare l'individuazione degli organi amministrativi competenti ad autorizzare, deliberare e negoziare. **Modalità e requisiti per la tenuta di un elenco aperto di imprese per gli affidamenti in economia:** il punto di vista comunitario. **Vicende del rapporto di cottimo:** la vigilanza, la direzione lavori, la risoluzione di controversie. La contabilità dei lavori in economia. Il rendiconto finale delle spese. Il responsabile del procedimento nei lavori in economia: adempimenti e livelli di responsabilità. Esame di modelli ed esemplificazioni pratiche. Risoluzione quesiti.

C025

Redazione e gestione di bandi, inviti e capitolati nei lavori pubblici

- SEMINARIO PRATICO PER LA PREDISPOSIZIONE E GESTIONE DEI BANDI E DELLA RESTANTE DOCUMENTAZIONE DI GARA SECONDO IL CODICE DEI CONTRATTI ED IL RELATIVO REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE COME DI RECENTE MODIFICATI "PER DECRETO"

DURATA

2 giorni

DATE

26-27 novembre 2012

ORARIO

9,00-14,30

QUOTA DI PARTECIPAZIONE

euro 490,00 + IVA 21% (la quota è esente da IVA se corrisposta da Enti pubblici)

RELATORI

Ing. Alessandro COLETTA

Già componente l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici

Avv. Stefano de MARINIS

Avvocato amministrativista in Roma

Esperto in materia di contrattualistica pubblica

PROGRAMMA

Contenuti e struttura di bandi, inviti, capitolati e contratti alla luce del Codice dei contratti pubblici e del relativo regolamento di attuazione (d.P.R. 5/10/2010, n. 207). Il bando di gara: valore di *lex specialis*. Funzioni e differenze a seconda della procedura di affidamento. Le nuove previsioni di cui agli **artt. 46 e 64 del codice dei contratti in materia di cause tassative di esclusione e Bandi Tipo**. L'obbligo di **pubblicità**. **Abbreviazione termini per concorrere. I mezzi elettronici: il "profilo di committente"**. **Contrasti tra bando e legge**: previsioni legittime e illegittime e nulle. Rapporti tra bando e invito. Contrasti tra bando e capitolato. Requisiti di idoneità dei partecipanti alle gare. Individuazione di categorie e classifiche SOA: **il superamento dell'obbligo di associazione verticale**. Documentazione di gara con riguardo ai tipi di imprese concorrenti, **singole o raggruppate**. **Prescrizioni di bando necessarie ai sensi del d.l.vo. 53/2010** in tema di procedure di ricorso. Criteri di aggiudicazione e loro correlazione alle caratteristiche delle commesse: **le prescrizioni di bando riguardanti l'offerta e la fissazione delle regole per la determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa**. **Oneri per la sicurezza e per la progettazione in caso di appalto integrato**. Determinazione dei corrispettivi per la progettazione alla luce della **soppressione dei minimi di tariffa**. **Correzione e rettifica dei bandi di gara**: come effetto di interventi operati in sede di autotutela o di pronunce giurisdizionali. Rapporti tra bando di gara illegittimo e aggiudicazione: **il periodo di "standstill"**. Redazione, analisi e commento di schemi di bandi sotto e sopra soglia.

C075

La pratica delle opere pubbliche nella dialettica tra responsabile del procedimento e direttore lavori

- IL CODICE DEI CONTRATTI E LE RECENTI MODIFICHE - RAPPORTI ESTERNI E INTERNI ALL'AMMINISTRAZIONE - POTERI, ADEMPIMENTI, CERTIFICAZIONI - ATTIVITÀ ISTRUTTORIA
- RAPPORTI CON I DIRIGENTI E LA DIREZIONE POLITICA - REGIME DELLE RESPONSABILITÀ

DURATA

3 giorni

DATE

5-6-7 dicembre 2012

ORARIO

8,45 - 14,45

QUOTA DI PARTECIPAZIONE

euro 640,00 + IVA 21% (la quota è esente da IVA se corrisposta da Enti pubblici)

RELATORI

Ing. Alessandro COLETTA

Già componente l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici

Avv. Stefano de MARINIS

Avvocato amministrativista in Roma. Esperto in materia di contrattualistica pubblica

Il seminario propone una lettura alla luce delle più recenti modifiche apportate al Codice ed al relativo regolamento di attuazione, dei rapporti tra le figure professionali del responsabile del procedimento e del direttore dei lavori, e tra quest'ultima e gli altri organi esterni e interni alle stazioni committenti che influenzano la realizzazione delle opere pubbliche.

PROGRAMMA

Gli adempimenti del responsabile del procedimento e del direttore dei lavori **alla luce delle più recenti modifiche del quadro normativo di riferimento**: in particolare i nuovi equilibri rivenienti dall'entrata in vigore del d.P.R. 5/10/2010, n. 207. **Criteri per l'individuazione e la nomina del direttore dei lavori**: il ruolo del responsabile del procedimento. La vigilanza-ingerenza del responsabile e del direttore nell'esecuzione dell'opera. Limiti e rispettivi ruoli. **Le modalità di accertamento della libera disponibilità delle aree e degli immobili necessari**: potere del responsabile del procedimento di delegare il direttore dei lavori. Le modalità di consegna, ivi compresa quella anticipata, dei lavori alla luce del d.l.vo 53/2010. I rapporti con l'appaltatore e la gestione delle risorse. Ruoli del responsabile del procedimento e del direttore nel contenzioso amministrativo, nell'adozione di transazione e nella gestione del contenzioso arbitrale e processuale. **Le perizie di variante, la loro ammissibilità e copertura economica**: i livelli di prestazione, qualità e prezzo dei lavori di variante nella dialettica responsabile del procedimento - direttore dei lavori. Responsabile e direttore nelle procedure di acquisizione di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni. **Il nuovo art. 112-bis del Codice**. **La gestione dei poteri interni al rapporto contrattuale con l'impresa**: il c.d. sesto quinto d'obbligo. La vigilanza sul cantiere e i rapporti con gli assistenti. L'esercizio della vigilanza-ingerenza e i profili di responsabilità connessi alle due figure professionali. Responsabilità e direzione nei contratti di concessione lavori, nelle opere in project finance e nei contratti atipici come la locazione di lavori pubblici e le sponsorizzazioni. **I rapporti con il dirigente dell'amministrazione aggiudicatrice** preposto alla struttura competente, con il **responsabile della programmazione**; con l'ufficio di ragioneria, con l'ufficio gare e contratti; con uffici tecnici e progettisti in tema di sicurezza. Validazione dei progetti, predisposizione di schemi contrattuali, verifiche degli adempimenti dell'appaltatore, collaudi. **Obblighi e responsabilità in tema di sicurezza**. Responsabile e direttore nelle fasi di collaudo e verifica della regolare esecuzione. Esame della giurisprudenza e delle pronunzie dell'Authority in materia.