

## 8 - INDICE DELLA MATERIA ESPROPRI

F220 - Corso generale sulla gestione degli espropri .....	pag. 2
C320 - I nuovi profili della procedura di espropriazione dopo le riforme. Sintesi tecnico-giuridica .....	pag. 3
C318 - La gestione delle procedure di espropriazione e di sanatoria - Profili applicativi .....	pag. 4

## F220

### Corso generale sulla gestione degli espropri

#### DURATA

4 giorni

articolato in due moduli frequentabili anche singolarmente

#### DATE

11-12 giugno 2012

8-9 ottobre 2012

#### QUOTA DI PARTECIPAZIONE:

euro 830,00 + IVA 21% (la quota è esente da IVA se corrisposta da Enti pubblici)

#### RELATORE

**Avv. Gianni CERISANO**

Avvocato amministrativista, specialista in urbanistica ed espropriazioni

Il corso propone una visione integrata di carattere tecnico-economico e giuridico della complessa materia degli espropri, alla luce della sentenza della Corte costituzionale n. 243/2010 la quale ha rimesso in discussione i profili di sanatoria delle occupazioni illegittime, dichiarando la incostituzionalità dell'art. 43 del t.u. espropri.

Il **primo modulo** si occuperà del quadro ordinamentale e del procedimento amministrativo da seguire per la corretta gestione delle nuove fattispecie. Si occuperà inoltre dello stato della giurisprudenza e degli orientamenti dottrinali nella materia delle situazioni pendenti, sia di carattere amministrativo che giurisdizionale. Il **secondo modulo**, pur seguendo lo stesso ordine cronologico degli adempimenti finalizzati alle occupazioni, si concentrerà sui profili tecnici ed estimatori, dando riferimenti puntuali, idonei a prevenire il contenzioso e a gestire in modo corretto quello vigente.

In questa materia, tormentata da continui cambiamenti degli indirizzi giurisprudenziali, diventa sempre più importante il profilo della negoziazione con i soggetti interessati, la quale può divenire efficace e dirimente solo nel caso in cui il punto di incontro soddisfi le necessità economiche delle parti.

#### PROGRAMMA

##### 1° modulo (C320):

11-12 giugno 2012

**I nuovi profili della procedura di espropriazione dopo le riforme - Sintesi tecnico-giuridica**

##### 2° modulo (C318):

8-9 ottobre 2012

**La gestione delle procedure di espropriazione e di sanatoria - Profili applicativi**

## C320

# I nuovi profili della procedura di espropriazione dopo le riforme - Sintesi tecnico-giuridica

- LA PROCEDURA AMMINISTRATIVA DI ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITÀ E LE OCCUPAZIONI ILLEGITTIME DOPO LA SENTENZA C. COST. 293/2010

### DURATA

2 giorni

### DATE

11-12 giugno 2012

### ORARIO

9,00 - 14,30

### QUOTA DI PARTECIPAZIONE:

euro 490,00 + IVA 21% (la quota è esente da IVA se corrisposta da Enti pubblici)

### RELATORE

**Avv. Gianni CERISANO**

Avvocato amministrativista, specialista in urbanistica ed espropriazioni

### PROGRAMMA

Le problematiche procedurali e la possibile sanatoria delle procedure espropriative illegittime dopo la dichiarazione di incostituzionalità dell'art. 43 t.u. espropri (sentenza Corte cost. 293 dell'8/10/2010). L'istituto dell'accessione invertita e gli indirizzi della Corte Europea dei diritti dell'Uomo. Definizione delle diverse tipologie di occupazione illegittima. Il ricorso alle procedura di sanatoria attualmente previste dalla legge. Le indennità espropriative e i risarcimenti: definizioni, metodi di stima e casistiche complesse. Le indennità di asservimento. Gli aspetti operativi del procedimento espropriativo. Gli aspetti fiscali. La retrocessione. Il contenzioso. Le novità legislative e giurisprudenziali del momento.

## C318 La gestione delle procedure di espropriazione e di sanatoria. Profili applicativi

- PROBLEMATICHE PROCEDIMENTALI E ASPETTI OPERATIVI AMMINISTRATIVI
- IL RICORSO ALLE PROCEDURE DI SANATORIA DELLE PROCEDURE ESPROPRIATIVE ILLEGITTIME

### DURATA

2 giorni

### DATE

8-9 ottobre 2012

### ORARIO

9,00 - 14,30

### QUOTA DI PARTECIPAZIONE:

euro 490,00 + IVA 21% (la quota è esente da IVA se corrisposta da Enti pubblici)

### RELATORE

**Avv. Gianni CERISANO**

Avvocato amministrativista, specialista in urbanistica ed espropriazioni

Il seminario è destinato agli operatori del settore che vogliono approfondire la conoscenza di aspetti peculiari del procedimento o aggiornarsi sulle novità legislative e giurisprudenziali del momento.

### PROGRAMMA

**Le problematiche procedurali e la possibile sanatoria delle procedure espropriative illegittime dopo la dichiarazione di incostituzionalità dell'art. 43 t.u. espropri (sentenza Corte cost. 293 dell'8/10/2010). L'istituto dell'accessione invertita e gli indirizzi della Corte Europea dei diritti dell'Uomo.** Definizione delle diverse tipologie di occupazione illegittima. **Il ricorso alle procedura di sanatoria** attualmente previste dalla legge. **Le indennità espropriative e i risarcimenti:** definizioni, metodi di stima e casistiche complesse. Le indennità di asservimento. **Gli aspetti operativi amministrativi del procedimento espropriativo.** Gli aspetti fiscali. La retrocessione. Il contenzioso. Le novità legislative e giurisprudenziali del momento.